

ВЕЛИКА СРБИЈА



НОВИНЕ СРПСКЕ РАДИКАЛНЕ СТРАНКЕ
СПЕЦИЈАЛНО ИЗДАЊЕ
ОПШТИНСКОГ ОДБОРА ЗВЕЗДАРА

БЕОГРАД, МАРТ 2006. ГОДИНЕ
ГОДИНА XVII, БРОЈ 2520
БЕСПЛАТАН ПРИМЕРАК

ДЕМОКРАТИЈА И ЕВРОПА МРТВО СЛОВО НА ПАПИРУ

Они који себе називају демократама и Европејцима (коалиција ДС, ДСС, Г17+ и СДП) показали су право лице после преузимања власти на Звездари 28.06.2005. године. Учешће опозиције у политичком животу у Скупштини државне заједнице, Републичкој градској скупштини и свим општинама у Београду, и широм Србије, не важи за демократоре општине Звездара.

Српској Радикалној странци, другој по величини на општини Звездара, ускраћено је право учешћа у саветима месних заједница и у радним телима и комисијама Скупштине градске општине Звездара.

Српској Радикалној странци на основу освојених мандата припада 25% места у овим радним телима, комисијама и у савету месних заједница. Међутим, чувена коалиција која себе назива „европска” не поштује вољу грађана и у саветима месних заједница од 9 чланова себи узима 8 места а једно додељује Српској Радикалној странци, иако нам припада два.

Због тога што не учествујемо у политичком животу, сви грађани могу своје примедбе на рад општине и месних заједница доставити у општински одбор Српске Радикалне странке, булевар краља Александра 298, МЗ Липов лад.

„ЕВРОПСКА ПРЕВАРА”

ПРЕДИЗБОРНА ОБЕЋАЊА "енергије демократских снага" да ће инвестицијама у програму развоја општине омогућити подједнак третман свих делова општине остало је мртво слово на папиру.

Нажалост постоји велики број делова општине где ништа није урађено у погледу инфраструктуре и комуналних активности иако је садашња општинска гарнитура на власти то упорно обећавала под слоганом "покрет за европску звездару".

Поред наведеног, као и у већини осталих градских општина, присутна је изразита корупција општинске администрације која је посебно изражена у спрези врха општинске власти са тзв. "грађевинском мафијом."

То зло је и даље присутно на нашој општини иако је општинска власт обећавала борбу против њега, а сада после поновног преузимања власти питамо се да ли је те борбе уопште било, а ако је и било онда су је они дефинитивно изгубили.

Одборници владајуће коалиције на нашој општини делују под слоганом "покрет за европску Звездару" позивајући се на високе европске стандарде у уређењу, организацији и деловању општинске управе. Ако се боре за спровођење европских стандарда, питање је да ли су свесни да самим тим својим начином рада извргавају руглу и саму ту Европу а да не говоримо о грађанима који су обманути, преварени и изиграни.

Европа се управо бори против таквих начина рада у општинској управи, сигурно то не задовољава елементарне европске стандарде на које се они позивају. Тзв "Покрет за

европску Звездару" се само кити европским обележјима али без правог начина рада и деловања у европском смислу. Рад им је усмерен искључиво на борбу против СРС, плашећи грађане да ће доласком наше странке на власт општина доживети пропаст, што је политички и реално потпуно неосновано и безпредметно.

СРС на општини Звездара располаже и има одличан кадровски капацитет (докторе наука, адвокате, правнике, економисте, инжењере, архитекте), којим је у стању да преузме одговорност и управљање које ће нам грађани Звездаре ускоро поверити. Поред стварних европских вредности и стандарда, СРС ће спроводити и њој својствене стандарде као што су рад, знање, ефикасност, поштење и јавност у раду, а све ово у интересу грађана а не у корист интереса уских општински структура моћи.

НЕЗАКОНИТЕ ОДЛУКЕ „ЕВРОПСКЕ ЗВЕЗДАРЕ“

На седници Градске општине Звездара од 14.12.2005. године одборници "Европске Звездаре" усвајањем Одлуке о начину стицања, располагања и коришћења станова Градске општине Звездара и Одлуке о измени и допуни одлуке о критеријумима, начину и поступку издавања у закуп пословних просторија којима управља Јавно предузеће "Пословни простор Звездара" су показали како ће убудуће располагати становима и издавати пословни простор на територији градске општине Звездара.

Чланом 9 Закона о средствима у својини РС је предвиђено да Влада републике Србије прописује начин и критеријуме давања стамбених зграда и станова у закуп за потребе запослених, постављених и изабраним лицима у органима, јавним службама и другим организацијама Уредбом о решавању стамбених потреба, постављених и запослених лица код корисника средстава у државној својини ("Сл. Гласник" бр. 41 од 12 јула 2002. године) уређени су услови и начин решавања стамбених потреба изабраних, постављених и запослених лица у државним органима и организацијама, органима и организацијама јединица територијалне аутономије и локалне самоуправе јавним службама и другим организацијама чији је оснивач Република Србија односно територијална јединица. Поред тога уредбом су пред-

виђена мерила за утврђивање реда првенства, затим утврђивање реда првенства поступак и органи одлучивања и друга питања од значаја за решавање стамбених потреба запослених, постављених и изабраних лица. У члану 24 наведеног закона стоји да одређено лице или орган предвиђен Статутом територијалне јединице закључује уговор.

Међутим, чланом 4 Одлуке о начину стицања, располагања и коришћења станова Градске општине Звездара није дефинисан критеријум решавања питања односно првенства лица која имају станарско право, лица која се иселавају из нехигијенских зграда и запослених у општини.

У члану 1 Уредбе Владе РС о решавању стамбених потреба, постављених и запослених лица код корисника средстава у државној својини (Сл. часник бр. 41 од 12. јула 2002. године) стоји да се њом уређују услови и начин решавања стамбених потреба изабраних, постављених и запослених лица у државним органима и организацијама, органима и организацијама јединица територијалне аутономије и локалне самоуправе јавним службама и другим организацијама чији је оснивач Република Србија односно територијална јединица

Супротно томе, у члану 8 Одлуке о начину стицања, располагања и коришћења станова Градске општине Звездара стоји да председник градске општине утврђује број станова за решавање стамбених потреба запослених као и изабраних и именованих лица. Затим да се за решавање стамбених потреба утврђују општи критеријуми а да ближу разраду критеријума може одредити Одељење за имовинско правне послове.

Оваквим решењем дерогирају се одредбе Уредбе Владе Републике Србије којом су утврђени критеријуме за бодовање и поступак доношења одлуке.

Затим, у члану 4 став 8 Одлуке који је усвојена на седници 14.12.2005. године стоји да се стечени станови могу користити за решавање стамбених потреба лица која се не могу сврстати у горе наведене категорије чиме се отвара могућност произвољног доношења одлука пре свега што у предлогу одлуке нигде не стоји која лица имају приоритет за решавање стамбеног питања.

Поред тога, у члану 10 Одлуке је предвиђено да додељују у закуп на неодређено време станови лицима из члана 4 став 1 тачка 8 у складу са општим критеријумима. Чланом 12 Одлуке је предвиђено да председник градске

општине образује комисију ради утврђивања приоритета у решавању одређених захтева.

Међутим, нигде није дефинисано начин како ће се утврђивати приоритети већ је то остављено комисији да то она уради иако би такву одлуку једино могла донети Скупштина општине.

На крају, члан 20 Одлуке о начину стицања, располагања и коришћења станова Градске општине Звездара је нарушена правна сигурност јер је предвиђено да се по захтевима за доделу станова који су поднети до дана ступања на снагу ове одлуке, а по којима још није одлучено наставити по одредбама нове одлуке.

Такође, на седници од 14.12.2005. године донета је и Одлука о измени и допуни одлуке о критеријумима, начуну и поступку издавања у закуп пословних просторија којима управља Јавно предузеће "Пословни простор Звездара"

Чланом 5а досадашње Одлуке је у ставу 1 предвиђено да се изузетно пословни простор може дати у закуп и ван поступка јавног оглашавања. Реч о давању у закуп пословног простора хуманитарним организацијама и сл.

Међутим, на седници одборници "Европске Звездаре" усвајају и нови став у тачки 6 по коме се изузетно пословни простор може дати у закуп и ван поступка јавног оглашавања када се врши замена закупљеног пословног простора, за слободан пословни простор"

Индентично чланом 2 усвојене одлуке је предвиђено да када се пословна просторија руши, Јавно предузеће може закупцу из ове просторије привремено дати у закуп пословну просторију која тренутно није издата у закуп.

Оваквим усвојеним решењима није утврђено под којим би критеријумима у првом случају вршила замена локала и по којој цени,

а у другом да ли би се који се локал даје закупцу уколико се пословна просторија руши и у којој зони. Примера ради, уколико рецимо купац жели да изврши замену пословног простора у Миријеву или у М.М. Лугу за локал на Булевару краља Александра, подноси управном одбору ЈП "Пословни простор Звездара" захтев чиме се избегава поступак јавног оглашавања и постизање тржишне цене чиме се непосредно наноси штета буџету Општине Звездара. Слично и у другом случају није предвиђено под којим условима се врши замена која је квадратура у питању и зона.

Напомињемо да су представници које је одборничка група "Европска Звездара" именovala у управни одбор ЈП Пословни простор поништила одлуку за закуп пословне просторије у улици Булевар Краља Александра "Ковиљача" површине од 99 м² коју је донео ранији управни одбор (кога су именовали одборници СРС, СПС, ПСС и СДП који су усвојили понуду да цена закупа буде 25 еура по м² са ПДВ).

Управни одбор кога је изабрала одборничка група "Европска Звездара" је након тога донео одлуку да нови купац плаћа за у пола мању цену, чиме је буџет општине Звездара у конкретном случају месечно оштећен за око 800 еура.

С тим у вези и поред више инистирања да се званично саопшти колика је сада цена закупа по м² пословног простора на наведеној адреси одборници нису добили одговор.

На основу оваког понашања управе ЈП "Пословни простор Звездара" и општинских челника и одборничке већине грађани Звездаре не могу очекивати ништа добро.

РАД ОДБОРНИЧКЕ ГРУПЕ

Одборничка група Српске Радикалне странке на захтев 169 грађана МЗ Зелено брдо, поставила је одборничко питање да се асфалтира плато испред месне заједнице, бензинске станице и Макси дискаунта. На захтев грађана постављено је и питање отварања поште на овој месној заједници, која би била од користи и грађанима МЗ Малог мокрог луга.

Правни савет општинског одбора Српске Радикалне странке даје бесплатне правне савете у просторијама општинског одбора у булевару краља Александра 298/II, сваког понедељка од 17-19 часова.

ПРОМОЦИЈА КЊИГЕ

др Војислав Шешелъ

„Сведок одбране Слободана Милошевића у хашком процесу”

Промоција ће се одржати 30.04.2006. године с почетком у 17,00 часова у Дому културе „Вук Караџић” - општина Звездара. Сви заинтересовани ову књигу моћи ће да купе на промоцији за само 300,00 дин.

Општински одбор Српске Радикалне странке Звездара налази се у месној заједници „Липов лад”, булевар краља Александра 298 (други спрат) тел: 011/411-374. Радно време сваког радног дана од 16-20 часова.

Седнице месних одбора општинског одбора Српске Радикалне странке Звездара:

МЕСНИ ОДБОР	УЛИЦА И БРОЈ	ДАН И ВРЕМЕ
Вуков споменик	Захумска 23а	уторак 19-20
Смедеревски ђерам	Суботичка 16	четвртак 19-20
Булбулдер	Димитрија Туцовића 83	уторак 19-20
Северни булевар	Панте Срећковића 2	уторак 19,30-20,30
Славујев поток	Суботичка 16	среда 18-19
Липов лад	Суботичка 16	петак 19-20
Звездара	Булевар краља Александра 243-245	четвртак 19-20
Врачарско поље	Суботичка 16	петак 18-19
Ђирило и Методије	Учитељска 60	четвртак 18-19
Зелено брдо	Булевар краља Александра 395	четвртак 19-20
Стеван Синђелић	Устаничка 194	уторак 18-19
Мали мокри луг	Булевар краља Александра 532	четвртак 18-19
Велики мокри луг	Николе Груловића 41	уторак 18-19
Војвода Путник	Устаничка 194	уторак 18-19
Војвода Мишић	Браће Срњић 35	уторак 18-19
Ново Миријево	Миријевски венац 18-20	среда 19,30-20,30
Старо Миријево	Школски трг 2	уторак 19-20



КОМИТЕТ ЗА ОДБРАНУ ВОЈИСЛАВА ШЕШЕЉА

Контакт адреса: Трг победе 3, 11080 Земун
телефон: 011/ 316-46-21

Текући рачун: 160-111003-68, Делта банка
Девизни рачун: 908-20501-70; 54280/1247-77555-1,
Комерцијална банка а.д.

Оснивач и издавач: Др Војислав Шешелъ - Главни и одговорни уредник: Елена Божић - Талијан,
уредник издања: Душан Ступар

Издање припремили: Општински одбор Српске Радикалне Странке Звездара, Улица булевар краља Александра 298,
тел. 011/411-374

- Тираж 10.000 - Адреса редакције “Велика Србија” Трг победе 3, 11080 Земун
Рукописи се не враћају